

TRIBUNALE DI BRESCIA
Sezione Liquidazioni Giudiziali
Liquidazione Giudiziale **L.M.S. LAVORAZIONI MECCANICHE E SALDATURA SRL**
N° 39 anno:2023
Giudice Delegato: **Dott. Stefano Franchioni**
Curatore: **Dott.ssa Palma Federici**
lg39.2023brescia@pecliquidazionigiudiziali.it

Il sottoscritto Geom. Astolfi Aldo, per conto della società Avacos S.r.l., perito incaricato per la redazione della perizia di stima dell'immobile sito in Almisano di Lonigo (VI) Via F.lli Cenzato n. 27/29 in capo alla società LMS Lavorazioni Meccaniche e Saldature S.r.l. con sede in Brescia via Giovanni Amendola n 11, P.I. 03454680988, su richiesta del Curatore Dott.ssa Palma Federici esprime il presente parere circa i beni mobili rilevati all'interno dell'immobile sopra menzionato.

Il presente parere viene formulato sulla scorta del verbale di inventario ex art. 195 CCII redatto dal Curatore in data 31.05.2023 alla presenza del Sig. [REDACTED] legale rappresentante della società LMS Lavorazioni Meccaniche e Saldature S.r.l. e dell'accesso effettuato in data 05.07.2023, volto all'esame dell'immobile.

I beni sono costituiti in prevalenza da rimanenze di materiale di consumo, alcune attrezzature minori, macchine elettroniche da ufficio e beni asserviti all'immobile. Non si tiene conto dei beni di terzi, oggetto di rivendica (cod. 0033, 0035 e 0036).

In particolar modo, si ritiene che i carriponte (cod 0014 e 0034), in considerazione dei costi che un eventuale acquirente terzo dovrebbe sostenere per lo smontaggio e la reinstallazione presso altro sito, possano considerarsi asserviti all'immobile e pertanto cedibili con lo stesso.

Le medesime considerazioni valgono sia per la cucina (cod 0024), di fabbricazione economica e in condizioni generali non buone, che per il quadro elettrico (cod 0027), il portone schermato (cod 0026) e per i filtri e i relativi impianti (cod 0028) in quanto trattasi di manufatti eseguiti su misura.

I beni rimanenti, costituiti da arredo d'ufficio, alcuni armadietti da spogliatoio, computer a tecnologia assimilabile, ed esigue quantità di materiale di consumo e relative rimanenze, in considerazione dello scarso valore, potrebbero essere ceduti congiuntamente all'immobile. Si esprime un valore di **1.000,00 € per le 4 saldatrici (cod 0017 e cod 0018)**, purtroppo lo scrivente è impossibilitato a verificarne il funzionamento.

Albino, 18/07/2023

In fede Aldo Astolfi